

OBEC ŽIVOTICE

Životice 17, Životice, 335 44
Tel. + 420 774 191 673
E-mail: podatelna@obec-zivotice.cz
IČ 00574074
ID DS: 93ybieg

Vaše č.j. ze dne:

Naše č.j.: ZIVO/271/2025

Datum: 29.05.2025 21:51:22

Záměr na pronájem provozovny k hostinské činnosti – Obecní hospoda

Obec Životice

ve smyslu §39 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje záměr na pronájem provozovny k hostinské činnosti – Obecní hospoda, v objektu č.p.17 v obci Životice, na pozemku p.č.st.66, zapsán na LV1 u KÚ pro Plzeňský kraj, pracoviště Plzeň-jih, pro katastrální území Životice u Kasejovic

Předmětem pronájmu je:

- výčep
- místnost – se zázemím pro přípravu jídel
- toalety – společné s OÚ
- sklep – společný s OÚ

Prohlídku prostor provozovny výčep a místnosti pro výdej jídel, je možné si telefonicky domluvit s Jiřím Kočím tel: 774 191 673

Požadavky na zpracování nabídky:

- 1) Nabídka bude předložena datovou schránkou, e-podatelnou nebo osobně v tištěné podobě v zalepené obálce s označením žadatele a popisem:
„Nabídka na pronájem provozovny v č.p.17“
- 2) Nabídka bude zpracována v českém jazyce
- 3) Součástí nabídky bude:
 - Jméno, příjmení, celý obchodní název, adresu, kontaktní spojení
 - Podnikatelský záměr s konkrétní představou, jak bude provoz hostince, restaurace realizovat v pracovním týdnu a o víkendech, případně uvede další zamýšlené aktivity, minimální provozní doba: 1 den v týdnu pondělí až čtvrtek a 2 dny pátek – neděle, zajištění provozu restaurace při obecních akcích a voleb.
 - Místnost pro výdej jídel je nově vybavena a ve výčepu jsou nové stoly a židle. V místnostech je nová výmalba.
 - Předložení návrhu výši pronájmu v Kč/rok.
 - Úředně ověřená kopie živnostenského listu, případně výpis z Obchodního rejstříku na předmět podnikání – hostinská činnost, kuchař, číšník
 - Výpis z rejstříku trestů ne starší 30 dnů originál, nebo úředně ověřenou kopii
 - Prohlášení, že vůči jeho majetku neprobíhá, nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, že na jeho majetek není vyhlášen konkurz a není v likvidaci, nemá žádné závazky vůči finančnímu úřadu, zdravotním pojišťovnám a správě sociálního zabezpečení

Nájemní smlouva bude uzavřena po vyhodnocení nabídek a schválením zastupitelstvem obce na dobu 1 roku s automatickou prolongací, pokud nedojde k její výpovědi.

Prohlášení zájemce, že je dobře seznámen se stavem nebytových prostor, které jsou předmětem pronájmu.

Poslední termín pro doručení nabídek je 11.7.2025

Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek a zrušit záměr pronájmu nebytových prostor, neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve výběrovém řízení.

V Životicích dne 25. červen 2025

Jiří Kočí, starosta obce